

Перечень обслуживаемых помещений и мест общего пользования

	Общее имущество многоквартирного дома	Примечание
I	Помещение в многоквартирном доме, не являющееся частями квартир	
1	Межквартирные лестничные площадки	
2	Лестницы	
3	Лифтовые и иные шахты	
4	Чердаки	
5	Лифты	
6	Технические подвалы	
II	Крыши	
III	Ограждающие несущие конструкции	
1	Фундаменты	
2	Несущие стены	
3	Плиты перекрытий	
4	Балконные плиты	
5	Несущие колонны и иные ограждающие конструкции	
IV	Ограждающие не несущие конструкции	
1	Окна и двери помещений общего пользования	
2	Перила	
V	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом	
1	Элементы озеленения и благоустройства	
2	Иные строения (Туалет уличный, отдельно стоящее сооружение)	
VI	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование находящееся в многоквартирном доме	
VII	Внутридомовые инженерные сети	
1	Холодного водоснабжения состоящие из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков	
2	Канализационные стояки до первого выпускного колодца	
3	Коллективные (общедомовые) приборы учета холодной воды	
VIII	Внутридомовая система Электроснабжения	
1	Вводные шкафы	
2	Этажные щитки	
3	Коллективные (общедомовые) приборы учета электроэнергии	
4	Осветительные установки помещений общего пользования	
5	Сети (кабели) от внешней границы до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета Электрической энергии	
6	Другое электрическое оборудование, расположенное на этих сетях	

Управляющая организация ООО «Южный берег» _____ / _____./