

**Приложение № 1**

к договору на предоставление услуг и работ по обслуживанию, содержанию, текущему ремонту многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Щорса, д. 42, корпус 1

**Перечень обслуживаемых помещений и мест общего пользования**

	<b>Общее имущество многоквартирного дома</b>	<b>Наличие + Отсутствие -</b>
<b>I</b>	<b>Помещение в многоквартирном доме, не являющееся частями квартир</b>	
1	Межквартирные лестничные площадки	
2	Лестницы	
<b>II</b>	<b>Фасад</b>	
<b>III</b>	<b>Крыши</b>	
<b>IV</b>	<b>Ограждающие несущие конструкции</b>	
1	Фундаменты	
2	Несущие стены	
3	Плиты перекрытий	
4	Балконные плиты	
<b>V</b>	<b>Ограждающие ненесущие конструкции</b>	
1	Окна и двери помещений общего пользования	
2	Перила	
<b>VI</b>	<b>Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом</b>	
1	Элементы озеленения и благоустройства	
2	Контейнерные площадки	
<b>VII</b>	<b>Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме</b>	
<b>VIII</b>	<b>Внутридомовые инженерные сети</b>	
1	Холодного водоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков	
2	Канализационные стояки до первого выпускного колодца	
3	Коллективные (общедомовые) приборы учета холодной воды	
4	Вентиляционная система	
<b>IX</b>	<b>Внутридомовая система Электроснабжения</b>	
1	Вводные шкафы	
2	Этажные щитки	
3	Коллективные (общедомовые) приборы учета электроэнергии	
4	Осветительные установки помещений общего пользования	
5	Сети (кабели) от внешней границы до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета Электрической энергии	
6	Другое электрическое оборудование, расположенное на этих сетях	