

ПРОТОКОЛ № 3
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ЯЛТА, УЛ.
ЩОРСА, д. 30
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г.Ялта

«23» июня 2023 г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием «22» мая 2023 года с 17 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по адресу: г. Ялта, ул. Щорса, д. 30;
- 2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: «22» мая 2023 года.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 17 часов 00 минут «22» июня 2023 года.

Бланки решений передавались по адресу: г. Ялта, ул. Щорса, д. 47, ООО «Южный берег»

Дата и место подсчета голосов: «23» июня 2023 года, г. Ялта, ул. Щорса, д. 47

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений:

Лебедев Анатолий Леонидович

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 3474,6 кв. м.

В собрании участвовали собственники помещений МКД, обладающие 2397,0 кв. м., что составляет 68,99 процента от общего числа собственников МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор и утверждение состава счетной комиссии общего собрания, кандидатур председателя и секретаря собрания.
2. Решение вопроса об установке системы видеонаблюдения за счет дополнительного финансирования собственниками помещений.
3. Выбор подрядной организации на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения, утверждение лица уполномоченного на заключение договора на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения. Утверждение стоимости работ по установке системы видеонаблюдения.
4. Определение размера финансирования, порядка начисления и оплаты работ по приобретению и установке системы видеонаблюдения.
5. Решение вопроса об установке вызывной панели домофона за счет дополнительного финансирования собственниками помещений. Определение размера финансирования, порядка начисления и оплаты работ.
6. Утверждение лица уполномоченного на выбор подрядной организации и заключение договора на выполнение работ по приобретению и установке вызывной панели домофона и поквартирных почтовых ящиков.
7. Решение вопроса включения вызывной панели домофона и системы видеонаблюдения в состав общего имущества МКД, а также включение работ по обслуживанию вызывной панели домофона и системы видеонаблюдения (в том числе выделенного интернет подключения) в состав работ по договору на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.
8. Решение вопроса об увеличении размера обязательных платежей по договору на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с учетом оказания услуг и выполнения работ по содержанию и обслуживанию системы видеонаблюдения (с учетом оплаты услуги интернета) и вызывной панели домофона на 1,60 руб. с 1 кв.м общей площади жилых/нежилых помещений.
9. Решение вопроса об установке поквартирных почтовых ящиков за счет дополнительного финансирования собственниками помещений. Определение размера финансирования, порядка начисления и оплаты работ.
10. Решение вопроса о проведении общих собраний собственников помещений с использованием системы «Продом» от правообладателя ООО «Продом».
11. Определение места ознакомления с результатами голосования общего внеочередного собрания собственников помещений МКД.

Приложения к протоколу:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников МКД – приложение № 1.
2. Список всех собственников помещений МКД – приложение № 2.
3. Решения собственников МКД – приложение № 3.

4. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений МКД в форме очно-заочного голосования – приложение № 4.
5. Копия договора на оказание услуг по предоставлению в пользование платформы «Продом» - приложение №5.
6. Копия коммерческого предложения «ИП Белов А.А»-приложение №6.
7. Копия коммерческого предложения Магазин «Наблюдатель»-приложение №7.
8. Копия коммерческого предложения Рафалович П.В. самозанятый-приложение №8.

Сведения о методе подсчета голосов: в процентах от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

1.Выбор и утверждение состава счетной комиссии общего собрания, кандидатур председателя и секретаря собрания.

Слушали собственника кв. №16 Лебедева А.Л. по первому вопросу – выбор и утверждение состава счетной комиссии общего собрания, кандидатур председателя и секретаря собрания.

Предложено: в качестве председателя собрания избрать Лебедева Анатолия Леонидовича (кв. 16), в качестве секретаря собрания – Балышеву Александру Сергеевну (кв.33), а также утвердить счетную комиссию общего собрания в составе:

- 1.Гасюк Виталия Васильевича (кв.4)
- 2.Омельченко Дарью Константиновну (кв.19)
- 3.Омельченко С.Б. (кв.19)

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2349,2 кв. м.	98,01 %	___ - ___ кв.м.	___ - ___ %	47,8 кв.м.	1,99 %

По вопросу № 1 «Выбор и утверждение состава счетной комиссии общего собрания, кандидатур председателя и секретаря собрания» принято решение в качестве председателя собрания избрать Лебедева Анатолия Леонидовича (кв. 16),

в качестве секретаря собрания - Балышеву Александру Сергеевну (кв.33),

а также утвердить счетную комиссию общего собрания в составе:

- 1.Гасюк Виталия Васильевича (кв.4)
- 2.Омельченко Дарью Константиновну (кв.19)
- 3.Омельченко С.Б. (кв.19)

2. Решение вопроса об установке системы видеонаблюдения за счет дополнительного финансирования собственниками помещений.

Слушали собственника кв. № №16 Лебедева А.Л. по второму вопросу - об установке системы видеонаблюдения за счет дополнительного финансирования собственниками помещений.

Предложено: Приобрести и установить систему видеонаблюдения за счет дополнительного финансирования собственниками помещений

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2277,7 кв. м.	95,02 %	___ - ___ кв.м.	___ - ___ %	119,3 кв.м.	4,98 %

По вопросу № 2 «Решение вопроса об установке системы видеонаблюдения за счет дополнительного финансирования собственниками помещений.» принято решение приобрести и установить систему видеонаблюдения за счет дополнительного финансирования собственниками помещений.

3. Выбор подрядной организации на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения, утверждение лица уполномоченного на заключение договора на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения. Утверждение стоимости работ по установке системы видеонаблюдения.

Слушали собственника кв. № 16 Лебедева А.Л. по третьему вопросу – выбор подрядной организации на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения, утверждение лица уполномоченного на

заключение договора на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения. Утверждение стоимости работ по установке системы видеонаблюдения.

Предложено:

Вариант А) Выбрать в качестве подрядной организации на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения самозанятого Рафалович П.В., г. Ялта, наделить полномочиями ООО «Южный Берег» на заключение договора на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения. Утвердить стоимость работ по установке системы видеонаблюдения в размере 105 691 руб.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2199 кв. м.	91,74 %	___ - ___ кв.м.	___ - ___ %	198 кв.м.	8,26 %

Вариант Б) Выбрать в качестве подрядной организации на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения Магазин «Наблюдатель», г. Ялта, ул.Киевская,22, наделить полномочиями ООО «Южный Берег» на заключение договора на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения. Утвердить стоимость работ по установке системы видеонаблюдения в размере 110 090 руб.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
78,7 кв. м.	3,28 %	232,9 кв.м.	9,72 %	47,8 кв.м.	1,99 %

По вопросу № 3 «Выбор подрядной организации на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения, утверждение лица уполномоченного на заключение договора на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения. Утверждение стоимости работ по установке системы видеонаблюдения.» принято решение **Вариант А)**, выбрать в качестве подрядной организации на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения самозанятого Рафалович П.В., наделить полномочиями ООО «Южный Берег» на заключение договора на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения. Утвердить стоимость работ по установке системы видеонаблюдения в размере 105 691 руб.

4. Определение размера финансирования, порядка начисления и оплаты работ по приобретению и установке системы видеонаблюдения.

Слушали собственника кв. № 16 Лебедева А.Л. по четвертому вопросу – определение размера финансирования, порядка начисления и оплаты работ по приобретению и установке системы видеонаблюдения.

Предложено:

Вариант А) Определить размер финансирования выполнения работ по приобретению и установке системы видеонаблюдения в сумме 30 руб. 42 коп. с одного квадратного метра жилого/нежилого помещения. Начисление платы на выполнение работ произвести управляющей организации ООО «Южный берег» или через привлеченных ООО «Южный берег» третьих лиц. Определить порядок сбора денежных средств для оплаты работ по приобретению и установке системы видеонаблюдения путем единоразового выставления платы в счетах на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой, с дальнейшим перечислением управляющей организацией внесенных собственниками средств на счет исполнителя указанных работ. Проведение работ производить после поступления денежных средств в рамках дополнительного финансирования в размере не менее 80 %

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2277,7 кв. м.	95,02 %	___ - ___ кв. м	___ - ___ %	119,3 кв.м.	4,98 %

Вариант Б) Определить размер финансирования выполнения работ по приобретению и установке системы видеонаблюдения в сумме 31 руб. 69 коп. с одного квадратного метра жилого/нежилого помещения.

Начисление платы на выполнение работ произвести управляющей организации ООО «Южный берег» или через привлеченных ООО «Южный берег» третьих лиц. Определить порядок сбора денежных средств для оплаты работ по приобретению и установке системы видеонаблюдения путем единоразового выставления платы в счетах на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой, с дальнейшим перечислением управляющей организацией внесенных собственниками средств на счет исполнителя указанных работ. Проведение работ производить после поступления денежных средств в рамках дополнительного финансирования в размере не менее 80 %

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
_____ кв. м.	_____ %	232,9 кв. м	9,72 %	47,8 кв. м.	1,99 %

По вопросу № 4 «Определение размера финансирования, порядка начисления и оплаты работ по приобретению и установке системы видеонаблюдения.» принято решение (Вариант А), определить размер финансирования выполнения работ по приобретению и установке системы видеонаблюдения в сумме 30 руб. 42 коп. с одного квадратного метра жилого/нежилого помещения. Начисление платы на выполнение работ произвести управляющей организации ООО «Южный берег» или через привлеченных ООО «Южный берег» третьих лиц. Определить порядок сбора денежных средств для оплаты работ по приобретению и установке системы видеонаблюдения путем единоразового выставления платы в счетах на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой, с дальнейшим перечислением управляющей организацией внесенных собственниками средств на счет исполнителя указанных работ. Проведение работ производить после поступления денежных средств в рамках дополнительного финансирования в размере не менее 80 %

5. Решение вопроса об установке вызывной панели домофона за счет дополнительного финансирования собственниками помещений. Определение размера финансирования, порядка начисления и оплаты работ.

Слушали собственника кв. № 16 Лебедева А.Л. по пятому вопросу – об установке вызывной панели домофона за счет дополнительного финансирования собственниками помещений. Определение размера финансирования, порядка начисления и оплаты работ.

Предложено: Приобрести и установить вызывную панель домофона за счет дополнительного финансирования собственниками помещений. Сумму дополнительного финансирования собственниками определить в размере 32 300 руб. (Тридцать две тысячи триста руб.). Определить порядок финансирования выполнения работ по приобретению и установке вызывной панели домофона фиксированной суммой по 788 руб. с одного жилого помещения. Начисление платы на выполнение работ произвести управляющей организации ООО «Южный берег» или через привлеченных ООО «Южный берег» третьих лиц. Определить порядок сбора денежных средств для оплаты работ по приобретению и установке вызывной панели домофона путем единоразового выставления платы в счетах на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой, с дальнейшим перечислением управляющей организацией внесенных собственниками средств на счет исполнителя указанных работ. Проведение работ производить после поступления денежных средств в рамках дополнительного финансирования в размере не менее 100 %

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1901,2 кв. м.	79,32 %	424,3 кв. м	17,7 %	71,5 кв.м.	2,98 %

По вопросу №5 «Решение вопроса об установке вызывной панели домофона за счет дополнительного финансирования собственниками помещений. Определение размера финансирования, порядка начисления и оплаты работ» принято решение приобрести и установить вызывную панель домофона за счет дополнительного финансирования собственниками помещений. Сумму дополнительного финансирования собственниками определить в размере 32 300 руб. (Тридцать две тысячи триста руб.). Определить порядок финансирования выполнения работ по приобретению и установке вызывной панели домофона фиксированной суммой по 788 руб. с одного жилого помещения. Начисление платы на выполнение работ произвести управляющей организации ООО «Южный берег» или через привлеченных ООО «Южный берег» третьих лиц. Определить порядок сбора денежных средств для оплаты работ по

приобретению и установке вызывной панели домофона путем единоразового выставления платы в счетах на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой, с дальнейшим перечислением управляющей организацией внесенных собственниками средств на счет исполнителя указанных работ. Проведение работ производить после поступления денежных средств в рамках дополнительного финансирования в размере не менее 100 %

6. Утверждение лица уполномоченного на выбор подрядной организации и заключение договора на выполнение работ по приобретению и установке вызывной панели домофона и поквартирных почтовых ящиков.

Слушали собственника кв. № 16 Лебедева А.Л по шестому вопросу – утверждение лица уполномоченного на выбор подрядной организации и заключение договора на выполнение работ по приобретению и установке вызывной панели домофона и поквартирных почтовых ящиков.

Предложено: Наделить полномочиями ООО «Южный Берег» на выбор подрядной организации и заключение договора на выполнение работ по приобретению и установке вызывной панели домофона и поквартирных почтовых ящиков.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1901,2 кв. м.	79,32 %	144,6 кв. м	6,03 %	351,2 кв. м.	14,65 %

По вопросу №6 «Утверждение лица уполномоченного на выбор подрядной организации и заключение договора на выполнение работ по приобретению и установке вызывной панели домофона и поквартирных почтовых ящиков» принято решение наделить полномочиями ООО «Южный Берег» на выбор подрядной организации и заключение договора на выполнение работ по приобретению и установке вызывной панели домофона и поквартирных почтовых ящиков.

7. Решение вопроса включения вызывной панели домофона и системы видеонаблюдения в состав общего имущества МКД, а также включение работ по обслуживанию вызывной панели домофона и системы видеонаблюдения (в том числе выделенного интернет подключения) в состав работ по договору на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Слушали собственника кв. № 16 Лебедева А.Л. по седьмому вопросу – решение вопроса включения вызывной панели домофона и системы видеонаблюдения в состав общего имущества МКД, а также включение работ по обслуживанию вызывной панели домофона и системы видеонаблюдения (в том числе выделенного интернет подключения) в состав работ по договору на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: включить вызывную панель домофона и систему видеонаблюдения в состав общего имущества МКД, а также включить работы по обслуживанию вызывной панели домофона и системы видеонаблюдения (в том числе выделенного интернет подключения) в состав работ по договору на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, после произведения работ по её установке.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1726,1 кв. м.	72,01 %	78,7 кв. м	3,28 %	592,2 кв.м.	24,71 %

По вопросу №7 «Решение вопроса включения вызывной панели домофона и системы видеонаблюдения в состав общего имущества МКД, а также включение работ по обслуживанию вызывной панели домофона и системы видеонаблюдения (в том числе выделенного интернет подключения) в состав работ по договору на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома» принято решение включить вызывную панель домофона и систему видеонаблюдения в состав общего имущества МКД, а также включить работы по обслуживанию вызывной панели домофона и системы видеонаблюдения (в том числе выделенного интернет подключения) в состав работ по договору на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, после произведения работ по её установке.

8. Решение вопроса об увеличении размера обязательных платежей по договору на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с учетом оказания услуг и выполнения работ по содержанию и обслуживанию системы видеонаблюдения (с учетом оплаты услуги интернета) и вызывной панели домофона на 1,60 руб. с 1 кв.м общей площади жилых/нежилых помещений.

Слушали собственника кв. № 16 Лебедева А.Л. по восьмому вопросу – об увеличении размера обязательных платежей по договору на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с учетом оказания услуг и выполнения работ по содержанию и обслуживанию системы видеонаблюдения (с учетом оплаты услуги интернета) и вызывной панели домофона на 1,60 руб. с 1 кв.м общей площади жилых/нежилых помещений.

Предложено: Увеличить размер обязательных платежей по договору на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с учетом оказания услуг и выполнения работ по содержанию и обслуживанию системы видеонаблюдения (с учетом оплаты услуги интернета) и вызывной панели домофона на 1,60 руб. с 1 кв.м.. Утвердить размер обязательных платежей по договору на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 32,64 руб. с 1 кв.м общей площади, с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором будет установлена система видеонаблюдения.

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1936,5 кв. м.	80,79 %	144,6 кв. м	6,03 %	315,9 кв.м.	13,18 %

По вопросу №8 «Решение вопроса об увеличении размера обязательных платежей по договору на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с учетом оказания услуг и выполнения работ по содержанию и обслуживанию системы видеонаблюдения (с учетом оплаты услуги интернета) и вызывной панели домофона на 1,60 руб. с 1 кв.м общей площади жилых/нежилых помещений» принято решение увеличить размер обязательных платежей по договору на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с учетом оказания услуг и выполнения работ по содержанию и обслуживанию системы видеонаблюдения (с учетом оплаты услуги интернета) и вызывной панели домофона на 1,60 руб. с 1 кв.м.. Утвердить размер обязательных платежей по договору на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 32,64 руб. с 1 кв.м общей площади, с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором будет установлена система видеонаблюдения.

9. Решение вопроса об установке поквартирных почтовых ящиков за счет дополнительного финансирования собственниками помещений. Определение размера финансирования, порядка начисления и оплаты работ.

Слушали собственника кв. № 16 Лебедева А.Л. по девятому вопросу - об установке поквартирных почтовых ящиков за счет дополнительного финансирования собственниками помещений. Определение размера финансирования, порядка начисления и оплаты работ.

Предложено: Приобрести и установить поквартирные почтовые ящики за счет дополнительного финансирования собственниками помещений. Сумму дополнительного финансирования собственниками определить в размере 22 000 руб. (Двадцать две тысячи руб.). Определить порядок финансирования выполнения работ по приобретению и установке поквартирных почтовых ящиков фиксированной суммой по 537 руб. с одного жилого помещения. Начисление платы на выполнение работ произвести управляющей организации ООО «Южный берег» или через привлеченных ООО «Южный берег» третьих лиц. Определить порядок сбора денежных средств для оплаты работ по приобретению и установке поквартирных почтовых ящиков путем единовременного выставления платы в счетах на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой, с дальнейшим перечислением управляющей организацией внесенных собственниками средств на счет исполнителя указанных работ. Проведение работ производить после поступления денежных средств в рамках дополнительного финансирования в размере не менее 100 %

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2086,7 кв. м.	87,05 %	65,9 кв. м	2,75 %	244,4 кв. м.	10,02%

По вопросу №9 «Решение вопроса об установке поквартирных почтовых ящиков за счет дополнительного финансирования собственниками помещений. Определение размера финансирования, порядка начисления и оплаты работ» принято решение приобрести и установить поквартирные почтовые ящики за счет дополнительного финансирования собственниками помещений. Сумму дополнительного финансирования собственниками определить в размере 22 000 руб. (Двадцать две тысячи руб.). Определить порядок финансирования выполнения работ по приобретению и установке поквартирных почтовых ящиков фиксированной суммой по 537 руб. с одного жилого помещения. Начисление платы на выполнение работ произвести управляющей организации ООО «Южный берег» или через привлеченных ООО «Южный берег» третьих лиц. Определить порядок сбора денежных средств для оплаты работ по приобретению и установке поквартирных почтовых ящиков путем единовременного выставления платы в счетах на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой, с дальнейшим перечислением управляющей организацией внесенных собственниками средств на счет исполнителя указанных работ. Проведение работ производить после поступления денежных средств в рамках дополнительного финансирования в размере не менее 100 %

10. Решение вопроса о проведении общих собраний собственников помещений с использованием системы «Продом» от правообладателя ООО «Продом».

Слушали собственника кв. № 16 Лебедева А.Л. по десятому вопросу - о проведении общих собраний собственников помещений с использованием системы «Продом» от правообладателя ООО «Продом».

Предложено: утвердить возможность проведения последующих общих собраний собственников помещений с использованием системы. В качестве системы для проведения общих собраний собственников помещений утвердить платформу «Продом» от правообладателя ООО «Продом» ИНН 9728001711. Утвердить договор на оказание услуг по предоставлению в пользование платформы «Продом» с ООО «Продом» ИНН9728001711. В случае принятия положительного решения по настоящему вопросу, включить услуги по договору на пользование системой «Продом» в перечень работ и услуг по договору на управление содержание и ремонт с ООО «Южный брег».

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2002,4 кв. м.	83,54 %	78,7 кв. м	3,28 %	315,9 кв.м.	13,18 %

По вопросу №10 «Решение вопроса о проведении общих собраний собственников помещений с использованием системы «Продом» от правообладателя ООО «Продом»» принято решение утвердить возможность проведения последующих общих собраний собственников помещений с использованием системы. В качестве системы для проведения общих собраний собственников помещений утвердить платформу «Продом» от правообладателя ООО «Продом» ИНН 9728001711. Утвердить договор на оказание услуг по предоставлению в пользование платформы «Продом» с ООО «Продом» ИНН9728001711. В случае принятия положительного решения по настоящему вопросу, включить услуги по договору.

11. Определение места ознакомления с результатами голосования общего внеочередного собрания собственников помещений МКД.



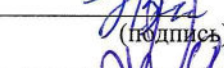

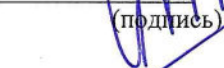
Слушали собственника кв. 16 Лебедева А.Л. по одиннадцатому вопросу - определение места ознакомления с результатами голосования общего внеочередного собрания собственников помещений МКД.

Предложено: определить местом ознакомления с результатами голосования общих очередных и внеочередных собраний собственников помещений МКД - офис управляющей организации ООО «Южный берег».

Решили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2397,0 кв. м.	100 %	___ - ___ кв. м	___ - ___ %	___ - ___ кв.м.	___ - ___ %

По вопросу №11 «Определение места ознакомления с результатами голосования общего внеочередного собрания собственников помещений МКД» принято решение определить местом ознакомления с результатами голосования общих очередных и внеочередных собраний собственников помещений МКД - офис управляющей организации ООО «Южный берег».

Председатель общего собрания	 (подпись)	(Лебедев А.Л.) расшифровка подписи	<u>26.06.23</u> (дата)
Секретарь общего собрания	 (подпись)	(Бальшева А.С.) расшифровка подписи	<u>26.06.23</u> (дата)
Член счетной комиссии	 (подпись)	(Гасюк В.В.) расшифровка подписи	<u>26.06.23</u> (дата)
Член счетной комиссии	 (подпись)	(Омельченко Д.К.) расшифровка подписи	<u>26.06.23</u> (дата)
Член счетной комиссии	 (подпись)	(Омельченко С.Б.) расшифровка подписи	<u>26.06.23</u> (дата)